



CSU-Stadtratsfraktion Erlangen

Rathaus, Rathausplatz 1, Zimmer 1.04
91052 Erlangen

Tel. (09131) 86-24 05

Fax (09131) 86-21 78

eMail: csu@erlangen.de

CSU-Stadtratsfraktion Erlangen, Rathausplatz 1, 91052 Erlangen

Herrn Oberbürgermeister

Dr. Siegfried Balleis

Rathaus

91052 Erlangen

Fraktionsantrag gemäß § 28 GeschO

Eingang: 15.06.2010

Antragsnr.: 059/2010

Verteiler: OBM, BM, Fraktionen

**Zust. Referat: VI/61 Willmann-Hohmann
mit Referat:**

15. Juni 2010/AB

Antrag

hier: Geschosswohnungsbau in den Baugebieten 411 und 412 im Erlanger Stadtwesten

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Nachfrage nach Wohnraum ist in der Stadt Erlangen anhaltend hoch. Nicht nur der Bedarf an Mietwohnungen, sondern auch die Nachfrage nach Eigentumswohnungen kann nach Auskunft von Bauträgern derzeit nicht gedeckt werden, weil entsprechend bezahlbare Grundstücke fehlen.

Um das Angebot in diesem Bereich zu verbessern, beantragt die CSU-Stadtratsfraktion, den Anteil des Geschosswohnungsbaus in den zukünftigen Baugebieten 411 und 412 (Wohnquartiere und Landschaftspark) im Rahmen der anstehenden Überarbeitung des Wettbewerbs-Ergebnisses der Architekten Franke + Messmer, Emskirchen, in ortsbild- und landschaftsverträglicher Weise zu erhöhen.

Mit freundlichen Grüßen

Birgitt ABmus
Fraktionsvorsitzende

Dr. Peter Ruthe
stellvertretender Fraktionsvorsitzender
Sprecher für GEWOBAU, Wohnungsbau