



CSU-Stadtratsfraktion Erlangen

Rathaus, Rathausplatz 1, Zimmer 1.04
91052 Erlangen

Tel. (09131) 86-24 05

Fax (09131) 86-21 78

eMail: csu@erlangen.de

CSU-Stadtratsfraktion Erlangen, Rathausplatz 1, 91052 Erlangen

Herrn Oberbürgermeister
Dr. Siegfried Balleis
Rathaus

91052 Erlangen

Fraktionsantrag gemäß § 28 GeschO

Eingang: 29.07.2008

Antragsnr.: 187/2008

Verteiler: OBM, BM, Fraktionen

Zust. Referat: VI/61/Fr. Willmann-Hohmann
mit Referat:

28. Juli 2008/ AB

Antrag

hier: Bebauungskonzept für den Parkplatz Innenstadt

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Bauflächen in unserer Stadt werden immer weniger. Der Haus- und Wohnungsbau wird in Zukunft sich stark auf den Stadtwesten konzentrieren. Der Röthelheimpark wird in den nächsten 2 Jahren weitgehend bebaut sein.

Die Realisierung von Gewerbeflächen in Tennenlohe und Eltersdorf gestaltet sich, wegen schwieriger Verhandlungen mit den Grundstückseigentümern, auch längerfristig.

Bauflächen in der Nähe zur Innenstadt sind nach der Bebauung des ehemaligen Postgeländes durch die Arcaden praktisch nicht mehr vorhanden. Ein relativ großes Areal ist die Fläche des Parkplatzes Innenstadt. Diese gesamte Fläche ist aus Sicht der CSU-Stadtratsfraktion langfristig zu schade, um nur ebenerdig von Autos als Parkplatz benutzt zu werden. Parkplätze könnten im Parkhaus auf mehreren Etagen untergebracht werden. Die dadurch freiwerdenden Flächen sollten dann einer baulichen Nutzung zugeführt werden. Allerdings kommt eine Nutzung für den Einzelhandel nicht in Frage. Die verkehrsmäßige Erschließung ist durch die Abfahrt von der A 73 für den Individualverkehr sehr gut, aber auch durch den ÖPNV mit Bussen und den Bahnhof optimal erschlossen.

Deshalb stellt die CSU-Stadtratsfraktion folgenden

Antrag:

1. Die Verwaltung wird gebeten, Vorschläge für eine mögliche Nutzung des Parkplatzes Innenstadt zu erarbeiten.
2. Es ist ein Planungswettbewerb für die Bebauung durchzuführen.
3. Die Stadt Erlangen kann die notwendigen Investitionen nicht aufbringen, deshalb ist ein privater Investor, sowohl für das Parkhaus, als auch die gewerblichen Bauten zu suchen.
4. Da die Universität in den nächsten Jahren erfreulich weiter wachsen wird, ist auch die Möglichkeit für deren Nutzung zu prüfen.

Für eine zügige Bearbeitung unseres Antrages wären wir sehr dankbar. Unsere Stadt muß weiter entwickelt werden.

Mit freundlichen Grüßen

Birgitt Aßmus
Fraktionsvorsitzende

Hermann Gumbmann

Büro: Zimmer 1.04, Rathaus, Rathausplatz 1, 91052 Erlangen

Stadt- und Kreissparkasse Erlangen Konto-Nr. 19314 BLZ 763 500 00

Die Stadträtinnen und Stadträte der CSU-Stadtratsfraktion Erlangen:

Fraktionsvorsitzende Birgitt Aßmus, Oberbürgermeister Dr. Siegfried Balleis, Gisela Baumgärtel, Wolfgang Beck, Rosemarie Egelseer-Thurek, Heidi Graichen, Barbara Grille, Hermann Gumbmann, Manfred Hopfengärtner, Bezirksrat Dr. med. Max Hubmann, Robert Hüttner, Joachim Jarosch, Klaus Könnecke, Gabriele Kopper, Bürgermeister Gerd Lohwasser, Adam Neidhardt, Michael Pierer von Esch, Dr. jur. Peter Ruthe, Mehmet Sapmaz, Prof. Dr. med. Stefan Schwab, Gerlinde Stowasser, Jörg Volleth